

Z A P I S N I K

Od 22. prosinca 2020.

Sastavljen kod Trgovačkog suda u Pazinu,
ročište radi određivanja vrijednosti nekretnine
k.č.br. 462/6 oranica, obiteljska stambena zgrada i dvorište površine 1448.m2, upisana u
z.k.ul. 2120 k.o. Galižana,
radi prodaje u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza KREDITNA UNIJA ONIO
FINANC d.o.o. u stečaju, Pula, Dobrilina 9, OIB: 51550572131, MBS: 130071101

OD SUDA NAZOČNI:

Adrijana Labinjan Skok, stečajna sutkinja
Jasmina Matika, zapisničarka

Početak u 14:30 sati. Ročište je javno.

Utvrdjuje se da su pristupili:

- stečajna upraviteljica Milena Veljović
- za razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., pun. Ivan Milošević, zaposlenik, koji se obvezuje punomoć dostaviti u roku od 8 dana

Konstatira se da se ovo ročište održava na daljinu sukladno odredbi čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku u vezi s čl. 10. Stečajnog zakona.

Ovo ročište je zakazano radi izjašnjenja razlučnih vjerovnika glede utvrđivanja cijene nekretnine k.č.br. 462/6 oranica, obiteljska stambena zgrada i dvorište površine 1448.m2, upisana u z.k.ul. 2120 k.o. Galižana.

Nazočne se upoznaje da se prodaja predmetne nekretnine vršila u ovom postupku putem javne dražbe koju je provodio sud, s čime se zastalo zbog parnice koja se vodila o ovoj nekretnini pod P-140/2020 odnosno ranije P-306/2019 i P-1036/2015. Parnični postupak je pravomoćno obustavljen. Stoga je stečajna upraviteljica predložila nastaviti sa prodajom.

U predmetu prileži procjena tržišne vrijednosti predmetne nekretnine sačinjena po nalogu HYPO ALPE-ADRIA GROUP, iz rujna 2006., na iznos od 2.281.281,41 kn.

Pun. razlučnog vjerovnika i stečajna upraviteljica suglasni su da se vrijednost nekretnine utvrdi prema navedenoj procjeni.

Nazočne se upoznaje da će se unovčenje provoditi elektroničkom javnom dražbom, sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Sutkinja donosi

z a k l j u č a k

Utvrdjuje se vrijednost nekretnine k.č.br. 462/6 oranica, obiteljska stambena zgrada i dvorište površine 1448.m2, upisana u z.k.ul. 2120 k.o. Galižana, u iznosu od 2.281.281,41 kn.

Svi nazočni na ročištu na daljinu izjavljuju da su na ekranu imali vidljiv ovaj zapisnik, da su pratili tijek zapisnika, i da na istog nemaju primjedbi, te se smatra da su sa istim suglasni.

Zapisnik će se dostaviti mailom pun. razlučnog vjerovnika radi digitalnog potpisa, koji će potom zapisnik proslijediti mailom stečajnoj upraviteljici radi digitalnog potpisa, koja će potom mailom dostaviti sudu zapisnik radi digitalnog potpisa od strane suca.

Ovaj zapisnik će se objaviti na e-Oglasnoj ploči suda kao i procjena nekretnine na listu 548-564.

Dovršeno u 15:00 sati.

Stečajna sutkinja

Stečajna upraviteljica

Zapisničarka

Za vjerovnike